

Către: SC TERRACAD SRL
Calea Bucovinei, nr. 277A
Câmpulung Moldovenesc, Jud. Suceava
Tel: 0230311527, 0731429444
e-mail: terracad99@yahoo.com

În atenția: Domnului Alin BOICU

Spre știință: Oficiile de Cadastru și Publicitate Imobiliară
Uniunea Geodezilor din România

Referitor la: accesul on-line la e-Terra RGI

Urmarea adresei dumneavoastră nr. 31/01.04.2015, înregistrată la Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu nr. 6933/08.04.2015, privind înregistrarea on-line a cererilor de către persoanele juridice autorizate, vă comunicăm:

Documentațiile întocmite de persoanele juridice autorizate sunt ștampilate de către persoana fizică autorizată care execută/verifică lucrarea și de către persoana juridică autorizată, potrivit art. 58 alin. (1) din *Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 107/2010, pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României.*

La execuția lucrărilor de specialitate, persoana fizică autorizată este cea care își asumă responsabilitatea corectitudinii întocmirii lucrării și corespondența acesteia cu realitatea din teren, conform art. 29 alin. (1) din *Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 700/2014, privind avizarea, recepția și înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară, aceasta aflându-se într-un raport contractual cu persoana juridică autorizată (contract de muncă, prestări servicii, colaborare, asociere, etc.).* Persoana fizică autorizată care semnează și ștampilează documentația este cea care înregistrează on-line cererea, prin intermediul contului de acces (user alocat și parolă).

În cazul persoanei juridice autorizate, dacă executarea documentației implică colaborare între mai multe persoane fizice autorizate, atunci lucrarea va fi semnată și ștampilată de persoana juridică și de persoana fizică autorizată cu cea mai mare categorie de autorizare.

Precizăm că sistemul informatic integrat de cadastru și carte funciară este proprietatea Statului Român, gestionează date cu caracter special, este clasificat ca sistem critic și, ca atare, protecția informațiilor și a datelor este foarte importantă. Din aceste motive nu poate fi acceptat accesul nesecurizat la resursele acestui sistem, așa cum ar fi cazul în care unul dintre reprezentanții persoanei juridice, imposibil de identificat și urmărit, ar primi acces la sistem.

În ceea ce privește situația lucrărilor realizate, conform art. 24 alin. (4) din *Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 107/2010, "persoanele fizice autorizate angajate în cadrul*

persoanelor juridice autorizate au obligația de a completa în registrul de evidență a lucrărilor realizate/refuzate și în registrul de evidență a lucrărilor verificate atât lucrările de specialitate executate în nume propriu, cât și lucrările executate în numele persoanei juridice”, la rubrica “Observații”. Astfel, la rubrica “Observații” vor fi menționate denumirea persoanei juridice autorizate pentru care a semnat și ștampilat lucrarea și numărul de ordine al lucrării din registrul persoanei juridice autorizate. Persoana juridică autorizată va face de asemenea, mențiuni la rubrica “Observații” din registrul de evidență a lucrărilor realizate/refuzate, privind prenumele și numele persoanei fizice care a semnat și ștampilat lucrarea și numărul de ordine al lucrării din registrele persoanei fizice autorizate.

Precizăm faptul că, răspunderea disciplinară a persoanelor juridice autorizate este angajată pentru faptele proprii, precum și pentru actele săvârșite de persoanele fizice autorizate angajate, însă răspunderea disciplinară a persoanei fizice sau juridice autorizate nu exclude celelalte forme de răspundere juridică, conform prevederilor art. 39 alin. (2) și art. 46 alin. (1) din Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 107/2010, mai sus menționat.

Cu deosebită considerație,

Victor Adrian GRIGORESCU

Director Direcția Cadastru și Geodezie

